

Opinia

Analizując zapisy przedłożonego do zaopiniowania projektu *Strategii Rozwoju Gminy Łubniany na lata 2021-2030*, Zarząd Województwa Opolskiego stwierdza, że dokument określa model struktury funkcjonalno-przestrzennej (podrozdz. 2.3, str. 33-45) oraz ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej (podrozdz. 2.4, str. 46-55).

Autorzy Projektu wskazują na komplementarność ze *Strategią Opolskie 2030* na poziomie celów strategicznych obu dokumentów, co przedstawiono w tabeli w podrozdziale 1.3. Komplementarność (str.10).

Zapisy Projektu uwzględniają także Obszary Strategicznej Interwencji określone w *Strategii Opolskie 2030*, wskazując na przynależność gminy do OSI Subregion Aglomeracja Opolska (str.11).

Biorąc pod uwagę powyższe oraz stwierdzone nieścisłości, proponujemy następujące korekty/uzupełnienia w treści Projektu:

- **Str. 10 Podrozdział 1.3 Komplementarność** – prawidłowa nazwa obowiązującej strategii regionalnej to *Strategia Rozwoju Województwa Opolskiego Opolskie 2030* (pisane z wielkich liter). Prosimy o korektę zapisu.
- **Str. 11 Rozdział Obszary strategicznej interwencji** - zdanie: „*Gmina Łubniany wpisuje się w jeden kluczowy OSI, znajdując się w granicach Obszaru Strategicznej Interwencji (OSI) subregionu Aglomeracja Opolska*” proponujemy zastąpić np. w następujący sposób: „*Gmina Łubniany należy do Obszaru Strategicznej Interwencji (OSI) Subregion Aglomeracja Opolska*”. Sugerujemy także uzupełnienie całego akapitu opisującego wskazany OSI o przypis odwołujący do *Strategii Opolskie 2030*.
- **Str. 11 Rozdział Obszary strategicznej interwencji** – prosimy o podanie źródła pochodzenia mapy przedstawiającej obszary strategicznej interwencji. Mapa nie pochodzi ze *Strategii Opolskie 2030*.

Ponadto przekazujemy niżej wymienione sugestie:

- **Str. 20-21 Podrozdział 1.6 Analiza SWOT**
 - w związku z tym, że analiza SWOT odnosi się do gminy należałoby w opisie jej istoty zmienić „miasto” na „gminę”, jako obiekt analizy;
 - proponujemy ponowną analizę czynników zidentyfikowanych w szansach i zagrożeniach i dopracowanie ich w ten sposób, aby wszystkie określały okoliczności i uwarunkowania zewnętrzne, czyli niezależne od działań podejmowanych przez władze gminy czy ogólnie realizatorów Projektu. Błędna identyfikacja dotyczy w szansach m.in. czynników: „*Bliskość Opola, funkcjonowanie w obrębie subregionu Aglomeracja Opolska*” czy „*Możliwość pozyskiwania funduszy zewnętrznych*” – które są mocnymi stronami (bliskość Opola) lub należą do sfery działania władz gminy. W przypadku zagrożeń to np. „*Dalsze starzenie się społeczeństwa: wzrost kosztów związanych z usługami socjalnymi i opieką zdrowotną*” – czynnik „*Starzejące się społeczeństwo: rosnący odsetek osób starszych (65+)*” zakwalifikowano już do słabych stron gminy.
- **Str. 8 Podrozdział 1.2 Metodyka opracowania strategii** – z zapisów nie wynika, czy Autorzy Projektu zwrócili się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu oraz Państwowego

Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Opolu w sprawie przeprowadzenia procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

- **Str. 50 Podrozdział 2.4 Ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie Łubniany** wpisano błędną nazwę krajobrazu priorytetowego *Bory Stobrowskie – część południowa*, podczas gdy prawidłowa nazwa brzmi *Lasy Stobrowskie – część południowa*.
- **Str. 53 Rysunek 3 Wybrane ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie Łubniany** należy uzupełnić o element systemu przyrodniczego tj. Obszar Chronionego Krajobrazu Lasy Stobrowsko – Turawskie.

Uwaga dotycząca ewaluacji ex-ante:

Ewaluacja ex-ante jest integralną częścią procesu strategicznego i wynika z przepisów prawa. W projekcie dokumentu zapisano, że tego rodzaju ewaluacja zostanie wykonana po zakończeniu konsultacji społecznych, czyli na końcowym etapie procesu strategicznego. Kluczową kwestią będzie zatem uwzględnienie rekomendacji wynikających z przeprowadzonej ewaluacji w projekcie strategii, co oznacza jednocześnie odłożenie w czasie przyjęcia strategii przez Radę Gminy.

Ponadto, zwraca się również uwagę, że *Audyt krajobrazowy województwa opolskiego*, przyjęty uchwałą nr XIV/158/2025 Sejmiku Województwa Opolskiego w dniu 25 marca 2025 r., wskazuje na obszarze gminy Łubniany krajobraz priorytetowy *Lasy Stobrowskie – część południowa* (**kod: 16-318.57-124**). W związku z tym należy uzupełnić **Rysunek 3 Wybrane ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie Łubniany** o krajobraz priorytetowy *Lasy Stobrowskie – część południowa*. Jednocześnie za każdym razem przy podawaniu nazwy krajobrazu priorytetowego należy wskazywać odpowiadający mu kod, aby zapewnić prawidłową identyfikację lokalizacji oraz zachować spójność oznaczeń w całym dokumencie.