

Aneks Nr 3

DO UMOWY Nr DOA-ZP.273.13.2025 z dnia 23 maja 2025r.

zawarty w dniu 2025 r. w Opolu pomiędzy:

Województwem Opolskim z siedzibą w Opolu, NIP 7543077565 (wykonującym zadania w tym zamówienia publiczne przy pomocy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego, adres: ul. Ostrówek 5, 45-088 Opole), reprezentowanym przez:

Zuzannę Donath-Kasiurę – Wicemarszałka Województwa Opolskiego

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

Zbigniewem Dwornickim – przedsiębiorcą, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Zbigniew Dwornicki Usługi Budowlane, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej, adres: Radostynia nr 48 A, 48-210 gmina Biała, woj. opolskie, NIP: 7551809646, REGON: 532394458, zwanym dalej „**Wykonawcą**”

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”,

o następującej treści.

Zważywszy, że:

1. w trakcie realizacji Umowy wystąpiły roboty zamienne polegające na zmianie sposobu ułożenia nawierzchni dwóch balkonów, objętych przedmiotem zamówienia, z określonej w dokumentacji projektowej metody układania płyt na podbudowie na układanie ich metodą „tarasu wentylowanego”, tj. z zastosowaniem wsporników zamiast podbudowy. Ułożenie płyt na stopkach dystansowych pozwoli polepszyć cyrkulację powietrza w obrębie płyt piaskowcowych, co przyspieszy ich wysychanie i zmniejszy ryzyko rozwoju glonów, które powodują degradację nawierzchni. W konsekwencji, wprowadzona zmiana technologii układania nawierzchni z płyt kamiennych w systemie „tarasu wentylowanego” podwyższy jakość wykonanych robót oraz pozwoli na wydłużenie eksploatacji powstałej nawierzchni;
2. przedstawiciel Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków potwierdził możliwość zmiany technologii ułożenia posadzki na balkonach jak wyżej;
3. zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej: ustawą Pzp, dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, niezależnie od wartości tej zmiany, o ile została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, w postaci jasnych, precyzyjnych i jednoznacznych postanowień umownych, które mogą obejmować postanowienia, dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości ceny, jeżeli spełniają one łącznie następujące warunki: a) określają rodzaj i zakres zmian, b) określają warunki wprowadzenia zmian, c) nie przewidują takich zmian, które modyfikowałyby ogólny charakter umowy;
4. zgodnie z § 15 ust. 1 pkt 4 umowy, wprowadzonym do umowy w związku z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w zakresie zmiany technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, jeżeli w wyniku rozwoju technicznego lub technologicznego możliwe jest wykonanie robót przy zastosowaniu innej technologii lub materiałów, które:

- a) podwyższą jakość wykonanych robót, lub
 - b) zmniejszą koszty realizacji Umowy lub koszty eksploatacji, lub
 - c) pozwolą na skrócenie terminu wykonania Umowy, lub
 - d) pozwolą na wydłużenie eksploatacji wyników robót po ich zakończeniu;
5. Wykonawca przedłożył kosztorys różnicowy, zatwierdzony Protokołem konieczności nr 1/2025, zgodnie z którym wykonanie robót zamiennych nie powoduje zmiany wynagrodzenia umownego, jak również nie wpływa na termin wykonania przedmiotu Umowy.

Wobec powyższego, strony aneksu postanawiają zgodnie, co następuje:

§ 1

Wynagrodzenie Wykonawcy, wskazane w § 11 ust. 1 umowy, nie ulega zmianie.

§ 2

§ 11 ust. 1 Umowy, w miejsce dotychczasowego, otrzymuje nowe brzmienie:

„Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy oraz **Protokołem Konieczności nr 1/2025 z dnia 23 lipca 2025 r. wraz z załącznikami**,

na kwotę w wysokości **1 596 982,65 zł** brutto (słownie: jeden milion pięćset dziewięćdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt dwa 65/100 zł), w tym: kwota netto **1 298 359,88 zł** i podatek VAT 23 %.

§ 3

Pozostałe postanowienia Umowy nie ulegają zmianie.

§ 4

Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 5

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zamawiający

Wykonawca