Załącznik do Uchwały Nr 1932/2025 Zarządu Województwa Opolskiego z dnia 27 stycznia 2025 r.

A N E K S NR 1

do Umowy na zarządzanie nieruchomościami mieszkalnymi Województwa Opolskiego nr DIN.042.20.2023 zawartej w dniu 19 grudnia 2023 r. pomiędzy Województwem Opolskim a ENTER sp. z o.o. z siedzibą w Opolu przy ul. Spychalskiego 13, 45-716 Opole

zawarty w dniu 2025 r. pomiędzy:

Województwem Opolskim, 45-088 Opole, ul. Ostrówek 5,
REGON 531412421, NIP 7543077565
reprezentowanym przez:
…….
…….
a
ENTER sp. z o.o. z siedzibą w Opolu przy ul. Spychalskiego 13, 45-716 Opole, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Opolu VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000025493, NIP 7542465696, REGON 531253655, o kapitale zakładowym 50 000,00 zł
reprezentowaną jednoosobowo przez Pana **Andrzeja Jana Stasia** Prezesa Zarządu

§ 1
W umowie wprowadza się następujące zmiany:

1. W komparycji umowy na zarządzanie nieruchomościami mieszkalnymi Województwa Opolskiego nr DIN.042.20.2023 zawartej w dniu 19 grudnia 2023 r. pomiędzy Województwem Opolskim, a ENTER sp. z o.o. z siedzibą w Opolu przy ul. Spychalskiego 13, 45-716 Opole, dotychczasowy adres: Województwa Opolskiego „45-082 Opole, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole" zastępuje się adresem: „45-088 Opole, ul. Ostrówek 5".
2. Dotychczasowy zapis § 6 ust. 1 ww. umowy otrzymuje nowe brzmienie:
   „Wynagrodzenie Zarządcy określone w wysokości 0,75 zł netto za 1 m^2 powierzchni użytkowej (0,75 zł brutto za 1 m^2 powierzchni użytkowej), płatne będzie z dołu w okresach miesięcznych, na podstawie faktury lub rachunku w terminie do 14 dni od daty dostarczenia dokumentu do siedziby Zleceniodawcy, a w przypadku konieczności dokonania korekty należności, dokument korygujący przedłuża termin płatności do 14 dni, licząc od daty dostarczenia dokumentu korygującego do siedziby Zleceniodawcy.
   Na dokumentach księgowych Zarządca zamieszcza jako Nabywca: Województwo Opolskie, 45-088 Opole, ul. Ostrówek 5, NIP 7543077565, Odbiorca: Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego 45-088 Opole, ul. Ostrówek 5."

§ 2
Pozostałe postanowienia umowy pozostają bez zmian.
§ 3
Niniejszy aneks został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron umowy.

§ 4

Aneks wchodzi w życie z dniem zawarcia z mocą obowiązującą od dnia 1 lutego 2025 r.

Województwo Opolskie

ENTER sp. z o.o. z siedzibą w Opolu przy ul. Spychalskiego 13 45-716 Opole