

Uchwała Nr 1767/2024
 Zarządu Województwa Opolskiego
 z dnia 23 GRUDNIA 2024 r.

w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Lędziny.

Na podstawie art. 23 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), po rozpatrzeniu zawiadomienia Wójta Gminy Chrzęstowice nadesłanego pismem nr PP.6722.4.2024 z dnia 13.12.2024 r. (wpływ 16.12.2024 r.) o podjęciu przez Radę Gminy Chrzęstowice uchwały Nr VIII.65.2024 z dnia 16 października 2024 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Lędziny, uchwała się, co następuje:

§ 1

Na obszarach objętych opracowaniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały Rady Gminy Chrzęstowice Nr VIII.65.2024 z dnia 16 października 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Lędziny, oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie, występują uwarunkowania zagospodarowania o znaczeniu ponadlokalnym, określone w *Planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r., poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r.), tj.:

- droga krajowa nr 46 relacji Kłodzko - Szczekociny. Docelowo planowana jest budowa obejścia miejscowości Lędziny;
- ostoja SOO Natura 2000 „Łąki w okolicach Chrzęstowic”;
- główne zbiorniki wód podziemnych: GZPW 333 „Zbiornik Opole – Zawadzkie” oraz GZPW 334 „Dolina Kopalna Małej Panwi” wymagające wzmoczonej ochrony zasobów wodnych.

Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powinny uwzględniać wyżej wymienione uwarunkowania.

§ 2

Rozmieszczenie obiektu i obszarów, o których mowa w § 1, przedstawiono na rysunku zmiany *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r., poz. 1798).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Polityki Regionalnej i Przestrzennej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Szymon Ogłaza.....

Zuzanna Donath-Kasiura.....

Zbigniew Kubalańca.....

Robert Węgrzyn.....

Antoni Konopka.....