

Załącznik do Uchwały nr 6053/2021  
Zarządu Województwa Opolskiego  
z dnia 6 grudnia 2021 r.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Zarząd Województwa Opolskiego podaje do publicznej wiadomości :

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bez przetargu na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku

Lp.	Miejsce położenie	KW działki	Numer działki	Karta mapy	Obręb	Powierzchnia działki (ha)	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	KW lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Obciążenia	Cena lokalu z udziałem w prawie własności gruntu (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8.	Opole ul. Sieradzka 3 lokal nr 1002	OP10/000 79131/6	130/7 - udział 28/10000 części	1	Kolonia Gostawicka	1,9098	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	OP10/0 0106075 /4	53,18	lokal mieszkalny położony na X piętrze, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i WC	Umowa najmu na czas nieozna- czony	290 000,00 cena po bonifikacie 29 000,00 zwolnienie z podatku VAT

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się do dnia 21 stycznia 2021 r.
2. Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego od dnia 9 grudnia 2021 r. do dnia 30 grudnia 2021 r.

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

*Andrzej Buda*  
Andrzej Buda