Załącznik do Uchwały nr 6564/2026
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 20 października 2026 r.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) Zarząd Województwa Opolskiego podaje do publicznej wiadomości:

W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I
gruntowych przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego - Muzeum Śląska Opolskiego w Opolu

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia całej działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena [PLN]	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego [%]	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy [PLN]	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
OP1S/00078027/0 działka nr 248/1, obręb Góra Św. Anny, gm. Leśnica, powiat Strzelce Opolskie, oznaczona symbolem LsIV	0,0545	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona przy ul. Leśnickiej 28 w miejscowości Góra Św. Anny.	Zgodnie z obowiązującym mpzp dla terenu Muzeum Czynu Powstańczego w Górze Świętej Anny zatwierdzonym Uchwałą nr XXXVI/238/22 Rady Miejskiej W Leśnicy z dnia 2 lutego 2022 r. nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem: U – teren zabudowy usługowej.	Nie dotyczy.	1596 zł brutto	Nie dotyczy.	Nie dotyczy.	Nie dotyczy.	Nie dotyczy.	Przeznaczone do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się od dnia 29.10.2026 r. do dnia 11.12.2026 r.
2. Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego od dnia 29.10.2026 r. do dnia 19.11.2026 r., a także zamieszcza na stronie internetowej www.bip.opolskie.pl. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.