

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Zarząd Województwa Opolskiego podaje do publicznej wiadomości :

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
gruntowej, zabudowanej, przeznaczonej do oddania w odpłatne użytkowanie

Lp.	KW	Numer działki, arkusz, obręb	Powierzchnia całej działki [ha]	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Opis	Cena [PLN]	Wysokość opłat [PLN]	Terminy wnoszenia i zasady aktualizacji opłat
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	OP1S/00068555/7	nr 1/1, nr 306/2, nr 307/1, nr 307/2, nr 321/2, nr 321/3, nr 321/4, nr 297/1, nr 297/2, nr 298/8, obręb Moszna	23,4130	Brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Na użytkownika nie nałożono obowiązku zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.	Na nieruchomości znajduje się m.in. zabytkowy zespół pałacowo-parkowy, w skład którego wchodzi budynek zamku i przepompowni wraz z parkiem krajobrazowym i z obiektami małej architektury i budowlami, a także zabytkowy cmentarz rodziny von Tiele-Winckler. Przedmiotowy zespół znajduje się pod ochroną prawną Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Działka 320 obręb Moszna stanowi działkę drogową – dojazd do ww. zespołu.	85 414 090 netto	597 900 netto	Opłata wnoszona jest w miesięcznych ratach – do 10 dnia każdego miesiąca. Opłata może zostać zwiększona w przypadku zmiany wartości nieruchomości lub poniesienia nakładów przez Województwo Opolskie.
2.	OP1S/00076384/6	udział 190/10000 części nieruchomości w działce ewidencyjnej nr 320, obręb Moszna	0,9700			Główne oznaczenia gruntów to Bi, dr, Lz.			

1. Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego od dnia 3.09.2025 r. do dnia 24.09.2025 r.