

Uchwała Nr 2308/2025

Zarządu Województwa Opolskiego

z dnia 11 MARCA 2025 r.

w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Biskupice, Jakubowice, Kochłowice, Polanowice, Proślice, Sarnów w gminie Byczyna.

Na podstawie art. 23 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), po rozpatrzeniu zawiadomienia Burmistrza Byczyny nadesłanego pismem nr OŚ.6721.2.2025 z dnia 25.02.2025 r. o podjęciu przez Radę Miejską w Byczynie uchwały Nr IV/37/24 z dnia 28 sierpnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Biskupice, Jakubowice, Kochłowice, Polanowice, Proślice, Sarnów w gminie Byczyna, uchwala się, co następuje:

§ 1

Na obszarze objętym opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały Rady Miejskiej w Byczynie Nr IV/37/24 z dnia 28 sierpnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Biskupice, Jakubowice, Kochłowice, Polanowice, Proślice, Sarnów w gminie Byczyna, występują uwarunkowania zagospodarowania o znaczeniu ponadlokalnym, określone w *Planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego 2019 r., poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r.), w postaci:

- drogi krajowej nr 11 relacji Kołobrzeg – Bytom;
- drogi ekspresowej S11 – w trakcie realizacji;
- pierwszorzędnej linii kolejowej nr 272 relacji Kluczbork – Poznań;
- jednotorowej linii energetycznej wysokiego napięcia 110 kV relacji Kluczbork – Kostów – Kępno;
- gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Odolanów – Tworóg DN 500 (dwie nitki), planowanego do rozbudowy o trzecią nitkę DN 700 PN 8,4 MPa;
- odgałęzienie od gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Odolanów – Tworóg do SRP Byczyna;
- korytarzy ekologicznych dolinnych o randze regionalnej rzeki Pratwa i Jakubowicka Woda;
- leśnego kompleksu promocyjnego - Lasy Rychtańskie;
- udokumentowanego złoża surowców mineralnych - piaski ze żwirem „Jakubowice”;
- obszaru zalewu podczas powodzi w 1997 r. (tereny w dolinie rzeki Pratwy);
- zbiornika małej retencji „Brzózki” na rzece Pratwa.

Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powinny uwzględniać wyżej wymienione uwarunkowania.

§ 2

Rozmieszczenie obiektów oraz zasięgi obszarów, o których mowa w § 1, przedstawiono na rysunku zmiany *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r., poz. 1798).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Polityki Regionalnej i Przestrzennej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Szymon Ogłaza.....

Zuzanna Donath-Kasiura.....

Zbigniew Kubalańca.....

Robert Węgrzyn.....

Antoni Konopka.....