

BSW.781.4.2017

Opole, dnia 6 grudnia 2019r.

**Odpowiedzi na pytania złożone do zapytania ofertowego z dnia 2 grudnia 2019 roku dotyczącego „Aktualizacji kosztorysów inwestorskich i przedmiarów” w ramach projektu pn. „Śląsk bez granic III- zamki i pałace” w ramach Programu Interreg V-A Republika Czeska – Polska 2014-2020.**

**1. Pytanie nr 1 z 6 grudnia 2019:**

„Czy zamawiający udostępni kontakt do producenta stolarki budowlanej, która to jest bardzo obszernym zagadnieniem, a cena mogła ulec istotnej zmianie na przestrzeni kilku miesięcy ?

Chodzi o producenta (zapewne wybranego dotychczas), który będzie obsługiwał inwestycję podczas realizacji. Na obecnym etapie, zakładając maksymalnie krótki okres na realizację aktualizacji wyszukanie odpowiedniego specjalistycznego producenta który podjąłby się już tylko samej wyceny stolarki byłoby z pewnością czasochłonne, a jak rozumiem Zamawiającemu zależy na czasie.”

**Odpowiedź:**

Zamawiający przez rozpoczęciem postępowania przetargowego nie ma możliwości stwierdzenia jaki podmiot przystąpi do przetargu, a w konsekwencji kto będzie realizował inwestycję czy też jaki producent stolarki budowlanej będzie obsługiwał inwestycję podczas realizacji, nie ma zatem możliwości udostępnienia jakiegokolwiek kontaktu.

**2. Pytanie nr 2 z 6 grudnia 2019:**

„W materiałach udostępnionych na stronie internetowej odnośnie niniejszego zapytania, a opracowanych przez Pana (...)<sup>1</sup>, w zakresie branży elektrycznej wkradła się zapewne błąd - zamieszczam poniżej wycinek (strona charakterystyka obiektu):

b) Podstawa cenowa kalkulacji:  
 -Stawka godzinowa robocizny kosztorysowej: 21zł  
 -Narzut kosztów pośrednich: 682% (R+S)  
 -Narzut kosztów zakupu: (M) podane są łącznie z wartościami materiałów  
 -Narzut zysku: 14% (R+M+S+Kp)  
 -Ceny materiałów elektrycznych: Informacja kwartalna o cenach czynników produkcji - ICCP w III kwartale 2018( wartość średnia oraz informacja producentów

Narzuty w zakresie kosztów pośrednich wykazane jako 682% są ewidentnym błędem. W związku z tym część kosztorysu dotycząca elektryki jest obciążona grubym błędem. Zapewne chodzi o Kp=68,2% lub tak jak pokazano przy kosztach pośrednich odnośnie niskich prądów i oświetlenia Kp-68%.”

**Odpowiedź:**

Intencją zamawiającego jest, by podmiot wykonujący przedmiot umowy dokonał aktualizacji kosztorysów we wszystkich jego obszarach, w taki sposób, by uzyskać rzetelny dokument, który posłuży zamawiającemu w toku planowanych przetargów na realizację robót budowlanych. Uznać należy zatem, że konieczne jest dokonanie weryfikacji wszystkich pozycji kosztorysowych tj. stawek określonych we wszystkich pozycjach ujętych w aktualizowanych kosztorysach, w taki sposób, by kosztorysy były wolne od wad uniemożliwiających przeprowadzenie rzetelnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

<sup>1</sup> zanonimizowano przez Zamawiającego

### **3. Pytanie nr 3 z 6 grudnia 2019:**

„Zgodnie z przesłanymi zapytaniem i udzielonymi przez Zamawiającego odpowiedziami to przedmiot zlecenia obejmuje jedynie aktualizację kosztorysów, ale bez naruszania otrzymanych przedmiarów inwestorskich, a w związku tym określenie przedmiotu umowy zawarte w drafcie §1 pkt. 3, który mówi m.in. o aktualizacji inwestorskich przedmiarów. Proszę o uaktualnienie poprzez wykreślenie tego słowa.”

### **Odpowiedź:**

Zgodnie z treścią wyjaśnień stanowiących odpowiedzi na pytania z 4 i 5 grudnia 2019 oraz warunkami postępowania określonymi w zapytaniu ofertowym Wykonawca dzieła zobowiązany będzie do aktualizacji przedmiarów. Przedmiotem dzieła jest bowiem wykonanie aktualizacji kosztorysów i przedmiarów, które łącznie stanowić będą spójną dokumentację. Zamawiający nie nakłada obowiązku weryfikowania zapisów ujętych w przedmiarach pod kątem miar i jednostek w nim ujętych, zamawiający nie wymaga dokonania ponownych obmiarów. Natomiast obowiązkiem Wykonawcy będzie przekazanie zamawiającego zaktualizowanych kosztorysów inwestorskich i przedmiarów.

Mając powyższe na względzie, Zamawiający nie przewiduje zmiany istotnych postanowień umowy (stanowiących załącznik nr 3 do zapytania ofertowego z dnia 2.12.2019 r.) w powyższym zakresie.