



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO
DEPARTAMENT PROGRAMÓW ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH

DOW-IV.040.60.2016

Opole, dnia 20 października 2016 r.

Pani
Jolanta Kubat
Urząd Gminy w Rudnikach
ul. Wojska Polskiego 12
46-325 Rudniki

Szanowny Pani,

W odpowiedzi na pismo z dnia 13 października 2016r. przesłane drogą elektroniczną poniżej, informuję co następuje.

- 1. Operacja obejmuje budowę wodociągu i rozbudowę kanalizacji. Miejscowość jest skanalizowana ale z powodu braku zgody właściciela działki nie było możliwe wykonanie fragmentu sieci długości ok. 300m. Zgodnie z §5 ust.1 pkt.2 rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 5.08.2016 r. pomoc jest przyznawana na operacje typu budowa, przebudowa... Czy rozbudowa również jest w tym uwzględniona?**

W prawie budowlanym brak definicji rozbudowy, jest tylko mowa o budowie, przebudowie lub remoncie. Zgodnie z §2 rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 5 sierpnia 2016 r. pomoc jest przyznawana na operacje w zakresie budowy, przebudowy lub wyposażenia obiektów budowlanych służących do zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz na zakup i montaż urządzeń oraz instalacji kanalizacyjnych lub wodociągowych. Wykonanie nowego fragmentu sieci mieści się w definicji budowy i tym samym wpisuje się w zakres operacji dot. Gospodarki wodno-ściekowej. Jednocześnie należy pamiętać, że ostateczne rozstrzygnięcia w sprawie możliwości przyznania pomocy na daną operację będą podejmowane w indywidualnych przypadkach na podstawie złożonego wniosku o przyznanie pomocy oraz załączonej do niego dokumentacji.

- 2. Przyłącza wodociągowe (odcinek od sieci do budynku lub studni wodomierzowej) są kosztami niekwalifikowalnymi. Zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę ... budowa przyłączy należy do właścicieli nieruchomości. Czy warunkiem koniecznym jest ujęcie w operacji przyłączy ? Czy należy ująć je w zestawieniu rzeczowo finansowym w kosztach całkowitych, czy można pominąć?**



Jeżeli Wnioskodawca w ramach przedmiotowego zadania zamierza zrealizować całą operację, czyli wodociąg wraz z przyłączami, jednym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, powinien w kosztach całkowitych uwzględnić całość operacji wraz z przyłączami. W kosztorysie inwestorskim należy wydzielić koszty część kwalifikowalną i niekwalifikowalną co ułatwi sprawdzenie poprawności kwot oraz zakresu we wniosku o przyznanie pomocy.

3. Czy działki zakresu robót niekwalifikowalnych (przyłączy) należy wykazać w części III.3 wniosku o przyznanie pomocy – miejsce realizacji operacji?

We wniosku o przyznanie pomocy nie ma potrzeby wykazywać działek na których zlokalizowane będą przyłącza ujęte w kosztach niekwalifikowalnych. Należy mieć na uwadze, że miejsce realizacji operacji będzie przeniesione do umowy o przyznaniu pomocy. I w związku z powyższym we wniosku o przyznanie pomocy w części III.3 MIEJSCE REALIZACJI OPERACJI należy wymienić jedynie działki, przez które będzie przebiegać finansowany w ramach wniosku wodociąg.

4. W przypadku przyłączy wodociągowych na działce prywatnej będą wykonane prace, których koszty nie polegają refundacji. Czy w takim przypadku jest konieczne oświadczenie 2a właściciela nieruchomości wyrażające zgodę na realizację? Dla 150 przyłączy ok 300 oświadczeń. Czy oświadczenia dotyczą tylko tych nieruchomości, na których są prowadzone prace objęte pomocą PROW?

W przypadku, gdy Wnioskodawca nie jest właścicielem nieruchomości, na której realizuje operację powinien złożyć oświadczenie właściciela lub współwłaściciela nieruchomości, że wyraża zgodę na realizację operacji trwale związanej z nieruchomością w okresie realizacji operacji oraz w okresie związania celem, tj. przez okres co najmniej 5 lat od planowanej wypłaty płatności końcowej. Należy wówczas załączyć również kopie dokumentów potwierdzających posiadanie zależne np. kopie umów dzierżawy, użyczenia. Jeżeli natomiast Wnioskodawca nie kwalifikuje kosztów związanych z przyłączami nie jest zobowiązany do przedkładania oświadczeń, gdyż część tych prac nie podlega refundacji. W takim przypadku wnioskodawca wykazuje jedynie działki na których przebiega wodociąg bez przyłączy. I do nich powinien potwierdzić prawo do dysponowania nieruchomością na okres 5 lat.

Z poważaniem
Z upoważnienia
Zarządu Województwa Opolskiego
Tomasz Karaczyn
Dyrektor Departamentu
Programów Rozwoju Obszarów Wiejskich

